

Magnífica y amplia casa exhaustivamente reformada

Ref: 1-3242



Magnífica y amplia casa exhaustivamente reformada de cuidadosa calidad con proyecto y dirección de obra facultativa. Con un total de 195 m2. 130 m2 de vivienda y 65 m2 de terrazas. 3 dormitorios. 2 baños. 1 Comedor. 1 Salón. Amplia cocina. Patio interior. 2 terrazas. Vistas desde la terraza hacia la costa. Construida con aislamiento termo-acústico. Impermeabilizada desde el fundamento. Ventanas de siroco y Climalit. Contrapuertas de seguridad. Puertas al exterior de Mobila vieja. Barandilla de Haya maciza. La vivienda se halla cercana a pocos minutos andando del centro y comercios.

LA CASA ESTÁ AISLADA TÉRMICAMENTE A BASE DE APLICACIÓN DE CAUCHO EN FACHADA Y PLACAS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E IMPRIMACIÓN DE POLIURETANO EN LAS CÁMARAS DE LOS CERRAMIENTOS. ADEMÁS DISPONE DE UN LUCERNARIO QUE DURANTE TODO EL DÍA ALIMENTA DE LUZ NATURAL A LA COCINA Y AL SALON PRINCIPAL. DICHAS MEJORAS IMPLICAN UN AHORRO ENERGÉTICO EN EL COSTE DE ELECTRICIDAD".

ADEMÁS, EL AISLAMIENTO ACÚSTICO DE LA CASA LE PERMITEN LA SUFICIENTE INSONORIZACIÓN PARA EL DESCANSO Y COMODIDAD AMBIENTAL.

TERRAZA-CUBIERTA -82 M2- EN LA QUE SE ENCLAVA UN JARDINERA ADOSADA A LA MONTAÑA DE ALREDEDOR DE 6 M2.

DESDE LA TERRAZA SOLARIUM VISTAS HACIA LA POBLACIÓN Y AL MAR QUE LE PERMITIRÁN EL RELAX DE UNA VISTA PANORÁMICA.

EL AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO LE GARANTIZAN GOZAR DE UN ÓPTIMO NIVEL DE CONFORT AMBIENTAL.

:
: 2010
: 130

:
: 3
:

: 46780
: 2



180.000€